

森之宮1.5期開発（仮称）森之宮キャンパス第2学舎基本計画策定業務委託
受託候補者選定審査項目

1 業務実績（20点）

評価項目		評価点				
		A	B	C	D	E
①	同種・類似業務に関する実績 第2号様式	10	8	6	4	0
A 本業務と非常に類似した業務を複数実施している。 B 本業務と非常に類似した業務を実施している。 C 本業務と類似した業務を複数実施している。 D 本業務と類似した業務を実施している。 E 本業務との類似性がみられない。						
②	統括責任者の資格及び業務実績 第3号様式	5	4	3	2	0
③	業務責任者の資格及び業務実績 第3号様式	5	4	3	2	0

A 極めて優れている。 B 優れている。 C 妥当 D やや不十分 E 不十分

2 企画提案（70点）

評価項目		評価点				
		A	B	C	D	E
①	（仮称）森之宮キャンパス第2学舎に導入する主な4つの機能について、目指すべき姿や取組内容を踏まえ、各機能を最大限に発揮するために行うべき検討内容が精査されているか。また、それらを施設計画に適切に反映させるための工夫や手法の提案がされているか。	20	16	10	6	0
②	既存森之宮学舎や大阪城公園等の周囲の景観に配慮しつつ、イノベーション・コアゾーンの実現に向け、まちに開かれた施設のデザイン・景観について提案されているか。	20	16	10	6	0
③	建物へのアプローチ・屋外施設・既存森之宮学舎へのアプローチなど、各機能を考慮した効率的な動線計画、配置計画が提案されているか。	10	8	5	3	0
④	省エネルギー、低環境負荷材料の利用、木材活用等の観点から、建築設備の計画・維持管理を考慮し、効果的な提案がされているか。	10	8	5	3	0
⑤	本業務の策定スケジュールを踏まえ、これを確実に履行するための取組方針、取組体制、配慮する事項の提案がされているか。	10	8	5	3	0

A 極めて優れている。 B 優れている。 C 妥当
D やや不十分 E 不十分

3 見積金額（10点）

評価項目	評価点
見積金額	満点(10点) × (提案価格の最低価格/自社の提案価格)